



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОСНОВНИ СУД  
2И.182/12  
27.03.2012. године  
УЖИЦЕ

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ**, као извршни, по судији Вери Петаковић, у правној ствари извршног повериоца Атељевић Драгана из Београда, кога заступа пуномоћник Ђорђе Дробац адв. из Ужица, против извршних дужника Буљугић Сава из Кокиног Брода, ради извршења - деобе продајом непокретности, у смислу чл.119 ЗИО, донео је дана **27.03.2012.** године

### ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

- I. **ОДРЕЂУЈЕ СЕ** I рочиште за јавно надметање - јавну продају непокретности сувласништво извршног повериоца Атељевић Драгана из Београда са сувласничким уделом од 89/96 идеалног дела и извршног дужника Буљугић Сава из Кокиног Брода са сувласничким уделом од 7/96 идеалног дела, путем усменог јавног надметања на дан **19.04.2012.** године са почетком у **12,00** часова, Основни суд у Ужицу судница бр. 28, и то:
  - Једног стана бр. 83 површине 57 м<sup>2</sup> који се налази на 14 спрату стамбене зграде (зграда бр. 2) изграђене на кат. парц. бр. 9318/1 КО Ужице по листу непокретности бр. 8265 КО Ужице
- II. Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком о утврђивању вредности 2.И. 182/12 од 23.02.2012.године на износ од **4.423.200,00** динара.
- III. Највиша прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом јавном надметању износи **2.653.920,00** динара, што представља 60% од утврђене вредности непокретности.
- IV. Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **442.320,00** динара, што представља 1/10 од утврђене вредности, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

- V. Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 7.30 до 15.30 часова, преко судског извршитеља овог суда.
- VI. Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15. дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.
- VII. Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Града Ужица, МЗ „Центар“ и по један примерак доставити странкама .

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 27.03.2012. године, 2И. 78/12**

